



# ООО "УК "ТЕПЛОКОМПЛЕКС"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«ТЕПЛОКОМПЛЕКС»

ул. Мичурина, д. 2в, г. Каменск-Уральский, Россия, 623418  
Телефон/факс: +7(3439) 37-98-28  
e-mail: uk@teplokompleks.ru.com

Председателю ОМС «Комитета по  
управлению имуществом города Каменска-  
Уральского»  
А.С. Зубареву

14.06.2019

№

814

на №

от

**Уважаемый Андрей Сергеевич!**

По Акту о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения №1 от 23.12.2016 года (о произведенных работах по концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в собственности МО город Каменск-Уральский) ООО «УК «ТЕПЛОКОМПЛЕКС» выражает особое мнение:

Невыполнение мероприятий Соглашения на сумму 79 349, 739 тыс. руб. (без НДС) за 2018г. произошло в следствие недополучения валовой выручки Концессионером. Произведен расчет недополученной валовой выручки в соответствии с условиями концессионного соглашения, приложение 12 к концессионному соглашению №1 от 23.12.2016г. «Объем необходимой валовой выручки город Каменск-Уральский» и фактической валовой выручкой.

Наименование района	Фактическая валовая выручка за 2018 год			Валовая выручка по условиям Концессионного соглашения на 2018 год		Недополученный доход за 2018 год	
	полезный отпуск, Гкал.	тариф средний, руб.	сумма без НДС,руб.	полезный отпуск, Гкал.	сумма без НДС,руб.	полезный отпуск, Гкал.	сумма без НДС,руб.
ИТОГО передача тепловой энергии	1 242 292,76		638 913 692,28	1 500 166,00	754 886 925,23	257 873,24	115 973 232,95
Синарская ТЭЦ, Гкал	587 654,26	481,44	275 517 487,68	809 610,00	348 313 551,36	221 955,74	72 796 063,68
РУСАЛ-Урал, Гкал	654 638,49	558,78	363 396 204,60	690 556,00	406 573 373,87	35 917,51	43 177 169,27

С уважением,

Директор

Исп.: Т.А.Шипицина, тел.: +7 (3439) 37-98-28 (181)

Г. Н. Виноградов